

Brüssel, 31.1.2019
COM(2019) 33 final

2019/0023 (NLE)

Ettepanek:

NÕUKOGU OTSUS

**seisukoha kohta, mis võetakse Euroopa Liidu nimel
EMP ühiskomitees seoses EMP lepingu IX lisa („Finantsteenused“) ja XIX lisa
(„Tarbijakaitse“) muutmisega**

(EMPs kohaldatav tekst)

SELETUSKIRI

1. ETTEPANEKU TAUST

- **Ettepaneku põhjused ja eesmärgid**

EMP ühiskomitee eelnõu (mis on lisatud nõukogu otsuse ettepanekule) eesmärk on muuta EMP lepingu IX lisa („Finantsteenused“) ja XIX lisa („Tarbijakaitse“), et inkorporeerida EMP lepingusse Euroopa Parlamendi ja nõukogu 4. veebruari 2014. aasta direktiiv 2014/17/EL elamukinnisvaraga seotud tarbijakrediidilepingute kohta.

- **Kooskõla poliitikavaldkonnas praegu kehtivate õigusnormidega**

Eelnõuna lisatud ühiskomitee otsusega laiendatakse kehtivat ELi poliitikat EMP EFTA riikidele (Norra, Island ja Liechtenstein).

- **Kooskõla muude liidu tegevuspõhimõtetega**

ELi õigustiku laiendamine EMP EFTA riikidele toimub selle inkorporeerimise teel EMP lepingusse vastavalt kõnealuse lepingu eesmärkidele ja põhimõtetele ning selle eesmärk on luua dünaamiline ja ühtne Euroopa Majanduspiirkond, mis põhineb ühistel õigusnormidel ja võrdsel konkurentsitingimustel.

2. ÕIGUSLIK ALUS, SUBSIDIAARSUS JA PROPORTSIONAALSUS

- **Õiguslik alus**

EMP lepingusse inkorporeeritavad õigusaktid on koostatud Euroopa Liidu toimimise lepingu artikli 114 alusel.

EMP lepingu rakendamise korda käsitleva nõukogu määruse (EÜ) nr 2894/94 artikli 1 lõikega 3¹ on ette nähtud, et nõukogu määrab komisjoni ettepanekul kindlaks seisukoha, mis tuleb liidu nimel EMP ühiskomitee otsuste suhtes võtta.

Komisjon esitab koostöös Euroopa välisteenistusega nõukogule EMP ühiskomitee otsuse eelnõu, et nõukogu võtaks selle vastu kui liidu seisukoha. Komisjon loodab, et ta saab seisukoha EMP ühiskomitees esitada esimesel võimalusel.

- **Subsidiaarsus (ainupädevusse mittekuuluva valdkonna puhul)**

Ettepanek on subsidiaarsuse põhimõttega kooskõlas alljärgneval põhjusel.

Käesoleva ettepaneku eesmärki – tagada siseturu ühtsus – ei ole võimalik piisavalt saavutada üksnes liikmesriikide tasandil ning meetme toime tõttu on eesmärk paremini saavutatav liidu tasandil.

ELi õigustik inkorporeeritakse EMP lepingusse vastavalt nõukogu 28. novembri 1994. aasta määrusele (EÜ) nr 2894/94 (Euroopa Majanduspiirkonna lepingu rakendamise korra kohta), milles kinnitatakse kasutatud lähenemisviisi.

- **Proportsionaalsus**

Proportsionaalsuse põhimõtte kohaselt ei lähe käesolev ettepanek nimetatud eesmärgi saavutamiseks vajalikust kaugemale.

- **Vahendi valik**

¹ EÜT L 305, 30.11.1994, lk 6–8.

Kooskõlas EMP lepingu artikliga 98 on valitud vahend EMP ühiskomitee otsus. EMP ühiskomitee tagab EMP lepingu tulemusliku rakendamise ja toimimise. Selleks võtab ta EMP lepingus sätestatud juhtudel vastu otsuseid.

3. JÄRELHINDAMISE, SIDUSRÜHMADEGA KONSULTEERIMISE JA MÕJU HINDAMISE TULEMUSED

Ei kohaldata.

4. MÕJU EELARVELE

Direktiivi 2014/17/EL inkorporeerimine EMP lepingusse ei tohiks eelarvet mõjutada.

5. MUU TEAVE

Peamised EFTA taotletud kohandused

Põhjendus ja pakutud lahendus:

Artikli 5 lõike 3 punkti b kohandamine – kohandus b

Euroopa Pangandusjärelevalve ja EFTA järelevalveameti vahelise pädevuse jaotuse tulemusena lisatakse kohandus, et kaasata EFTA järelevalveamet nende asutuste loetellu, kellega riiklikud ametiasutused teevad koostööd.

Artikli 12 lõike 3 ja artikli 27 lõike 3 kohandamine – kohandus c

Kooskõlas EMP lepingu artikliga 7 on EMP EFTA riikidele siduvad ainult EMP lepingusse inkorporeeritud õigusaktid. Teatavaid direktiivis sisalduvaid kohustusi saab seega kohaldada üksnes ühiskomitee otsuse (millega see inkorporeeritakse EMP lepingusse) jõustumise kuupäevast. Kohandusega c tagatakse, et artikli 12 lõike 3 ja artikli 27 lõike 3 kohaldamise kuupäev on direktiivi EMPs jõustumise kuupäev.

Artikli 14 lõike 5 kohandamine – kohandus d

Kooskõlas EMP lepingu artikliga 7 on EMP EFTA riikidele siduvad ainult EMP lepingusse inkorporeeritud õigusaktid. Teatavaid direktiivis sisalduvaid kohustusi saab seega kohaldada üksnes ühiskomitee otsuse (millega see inkorporeeritakse EMP lepingusse) jõustumise kuupäevast. Kohandusega d tagatakse, et enne direktiivi jõustumist kehtivate riiklike eeskirjade puhul kohaldatavaid üleminekuperioode hakatakse EMP kontekstis arvestama direktiivi EMPs jõustumisest.

Artikli 26 lõike 2 kohandamine – kohandus e

Liechtensteini maksuameti andmetel toimub Liechtensteinis igal aastal vaid 50–100 kinnisvaratehingut. Direktiivi artikli 26 lõikes 2 sätestatud usaldusväärsete ja otstarbekate statistiliste tulemuste saamiseks elamukinnisvaraturu kohta oleks vaja palju rohkem kinnisvaratehinguid.

Konkreetses olukorras oleks statistiline jälgimine vastuolus Euroopa statistika tegevusjuhise järgmiste põhimõtetega:

- 4. põhimõte: statistikaasutused on pühendunud kvaliteedile,
- 7. põhimõte: kvaliteetse statistika aluseks on läbimõeldud meetodika,
- 12. põhimõte: Euroopa statistika kajastab tegelikkust täpselt ja usaldusväärselt.

Seetõttu vabastatakse kohandusega e Liechtenstein kohustusest tagada oma territooriumil direktiivi artikli 26 lõike 2 kohane elamukinnisvaraturu asjakohane statistiline jälgimine.

Artikli 34 lõigete 2 ja 4 ja artikli 37 kohandamine – kohandused f ja g

EMP lepingu IX lisa punktiga 31g loodud süsteemi kohaselt antakse Euroopa Pangandusjärelevalve määruse artikli 19 alusel EFTA sambasse kuuluvate siduvate otsuste vastuvõtmise pädevus EFTA järelevalveametile, samas kui Euroopa Pangandusjärelevalve vastutab EFTA riikide puhul enamiku järelevalve tehniliste aspektide eest. Euroopa Pangandusjärelevalvel on samuti pädevus tegutseda mittesiduva vahendajana Euroopa Pangandusjärelevalve määruse artikli 19 lõike 2 kohaselt.

Kohandustes f ja g selgitatakse, et direktiivi artikli 34 lõigete 2 ja 4 ning artikli 37 viiteid Euroopa Pangandusjärelevalve määruse artiklist 19 tulenevatele Euroopa Pangandusjärelevalve volitustele tuleks vajaduse korral tõlgendada viidetena EFTA järelevalveameti volitustele.

Artikli 43 kohandamine – kohandus h

Kooskõlas EMP lepingu artikliga 7 on EMP EFTA riikidele siduvad ainult EMP lepingusse inkorporeeritud õigusaktid. Teatavaid direktiivis sisalduvaid kohustusi võib seega kohaldada üksnes ühiskomitee otsuse (millega see inkorporeeritakse EMP lepingusse) jõustumise kuupäevast. Kohandusega h tagatakse, et direktiivi artiklis 43 sätestatud üleminekuperioode hakatakse EMP kontekstis arvestama direktiivi EMPs jõustumisest.

Ettepanek:

NÕUKOGU OTSUS

seisukoha kohta, mis võetakse Euroopa Liidu nimel EMP ühiskomitees seoses EMP lepingu IX lisa („Finantsteenused“) ja XIX lisa („Tarbijakaitse“) muutmisega

(EMPs kohaldatav tekst)

EUROOPA LIIDU NÕUKOGU,

võttes arvesse Euroopa Liidu toimimise lepingut, eriti selle artiklit 114 koostoimes artikli 218 lõikega 9,

võttes arvesse nõukogu 28. novembri 1994. aasta määrust (EÜ) nr 2894/94 Euroopa Majanduspiirkonna lepingu rakendamise korra kohta², eriti selle artikli 1 lõiget 3,

võttes arvesse Euroopa Komisjoni ettepanekut

ning arvestades järgmist:

- (1) Euroopa Majanduspiirkonna leping³ (edaspidi „EMP leping“) jõustus 1. jaanuaril 1994.
- (2) Kooskõlas EMP lepingu artikliga 98 võib EMP ühiskomitee otsustada muu hulgas muuta EMP lepingu IX lisa („Finantsteenused“) ja XIX lisa („Tarbijakaitse“).
- (3) EMP lepingusse tuleb inkorporeerida Euroopa Parlamendi ja nõukogu direktiiv 2014/17/EL⁴.
- (4) EMP lepingu IX lisa („Finantsteenused“) ja XIX lisa („Tarbijakaitse“) tuleks seetõttu vastavalt muuta.
- (5) EMP ühiskomitees võetav liidu seisukoht peaks seetõttu põhinema lisatud otsuse eelnõul,

ON VASTU VÕTNUD KÄESOLEVA OTSUSE:

Artikkel 1

Euroopa Liidu nimel EMP ühiskomitees võetav seisukoht EMP lepingu IX lisa („Finantsteenused“) ja XIX lisa („Tarbijakaitse“) muutmise ettepaneku suhtes põhineb käesolevale otsusele lisatud EMP ühiskomitee otsuse eelnõul.

² EÜT L 305, 30.11.1994, lk 6.

³ EÜT L 1, 3.1.1994, lk 3.

⁴ Euroopa Parlamendi ja nõukogu 4. veebruari 2014. aasta direktiiv 2014/17/EL elamukinnisvaraga seotud tarbijakrediidilepingute kohta ning millega muudetakse direktiive 2008/48/EÜ ja 2013/36/EL ja määrust (EL) nr 1093/2010 (ELT L 60, 28.2.2014, lk 34).

Artikkel 2

Käesolev otsus jõustub selle vastuvõtmise päeval.

Brüssel,

*Nõukogu nimel
eesistuja*